

248 000 €

Achat appartement**3 pièces****Surface : 79 m²****Surface séjour : 27 m²****Année construction : 1980****Exposition : Sud****Vue : Citadine****Eau chaude : Cumulus****État intérieur : Très bon****Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Porte blindée, Buanderie, Volets
roulants électriques, Local vélo

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : D**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**

Document non contractuel

22/01/2021 - Prix T.T.C



Appartement 1697 Saint-Aygulf

Entre mer et centre-ville, tout à pied, beau bastidon atypique de 3 pièces de 79,5 m² LC en duplex, type bastidon avec entrée indépendante dans la copro. Vaste salon/séjour 27 m², cuisine équipée ind., toilette, buanderie, porte d'accès au parking privé dans la copro sécurisée, à l'étage 2 chambres avec placard de 18 et 12 m² donnant sur une terrasse de 6 m² plein sud avec store et aperçu mer, une salle de bain avec toilette. Entièrement rénové double vitrage, volet électrique, local vélo.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 555 €

Bien en copropriété

16 lots dans la copropriété 248 000 € honoraires d'agence inclus



Azur Realty - 907 avenue de la Corniche d'Azur - 83370 Saint-Aygulf

Tél: 04 94 82 70 97 - azur.realty@gmail.com

RCS Fréjus 481 113 850 00020 Code NAF 6831Z -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet