

1 240 000 €

Achat villa

9 pièces

Surface : 290 m²

Surface séjour : 82 m²

Surface terrain : 1830 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Prestations :

Piscine, Proximité : Mer

6 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

3 salles de douche

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Document non contractuel

20/05/2019 - Prix T.T.C



Villa 1478 Les Issambres

A 5 minutes du bord de mer. Venez découvrir cette magnifique villa provençale entièrement rénovée avec goût en 2007, sa vue mer panoramique à couper le souffle, son terrain de 1830 m² arboré d'espèces méditerranéennes offre un cadre idyllique pour qui aime le calme et la sérénité. Les deux niveaux de la villa offrent des possibilités multiples, grande entrée, salle de réception, salon avec cheminée, grande salle à manger, cuisine américaine équipée, mezzanine bureau bibliothèque, 1 suite parentale avec salle de bains, douches balnéo et dressing, 4 chambres avec salle d'eau, 3 wc, lingerie. L'espace piscine s'accompagne d'un pool house avec salon et cuisine équipée ainsi que d'une salle de fitness, d'une salle de billard, d'une discothèque ou salle de cinémas style bateau, ambiance unique pour cette villa de charme. Prestations Alarme, Arrosage auto, Barbecue, Boulodrome, Buanderie, Cellier, Cheminée, Clim réversible.

Frais et charges :

1 240 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : N. CPI 8303 2016 000 009- RCS : Fréjus 481 113 850 00020

Code NAF : 6831Z - Caisse de Garantie : AXA France IARD