

940 000 €

**Achat villa**

**6 pièces**

**Surface : 230 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 50 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1340 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2006**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer panoramique**

**Eau chaude : Individuel**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Exceptionnel**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Terrasse de surf. 30, Piscine, Surface de garage : 25, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 salles de douche

4 toilettes

1 garage

4 parkings

1 cave

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

16/10/2019 - Prix T.T.C



**Villa 1659 Saint-Raphaël**

Achat villa Saint Raphaël. Anthéor, Splendide villa contemporaine de 2006 aux prestations haut de gamme avec de beaux matériaux, unique dans la région, 6 pièces 230 m<sup>2</sup>, 4 chambres, salle à manger, séjour somptueux avec cheminée, piscine à débordement, cave à vin, grand garage, belle terrasse d'été. Terrain paysager 1340 m<sup>2</sup>. Située au cœur d'un domaine privé. Vendu sous valeur cause départ à l'étranger.

Frais et charges :

940 000 € honoraires d'agence inclus

